

## Referat af bestyrelsesmøde tirsdag d.13.06.2017

Til stede: Klaus, Gustav, Johannes, Thomas, Preben, Benedicte, Bo

Afbud: Per F

### 1. Opfølgninger fra generalforsamlingen og sidste møde

- Skodder og skoddedøre, gårdlåger

Bestyrelsen igangsætter arbejde vedr. retningslinjer for dette - inkl. farvekoder (Per F). Når vi har et udkast kontaktes SLKS for godkendelse og igangsættelse.

### 2. Opfølgning på møde med kommunen vedrørende Lokalplan (18.05.17). Dagsorden og referat udsendt.

- Drøftelse vedr. skure, idet tegningerne bør justeres og præciseres. Bestyrelsen tager emnet op og sørger for, at sagen er klar til fremlæggelse ved generalforsamling i 2018.

- Hjemmesiden opdateres med formuleringen fra sidste punkt på side 2 ref. vedr. både lokalplan, bygningsfredning (samt byggeblade). Medtages her <http://www.parcelgaarden.dk/bygningerne.html> (Bo)

- Referat fra mødet lægges på hjemmesiden (Bo)

### 3. Vedr. rapport fra Teknologisk Institut – er der noget vi skal forholde os til yderligere?

- Ej behov. Rapporten er på hjemmesiden, så alle kan læse den. Konklusionen er klar – tagstenene er i god stand.

### 4. Opdatering af vedtægter og planlægning af arbejdet.

- Johannes fremfinder sit notat om forslag til opdateringer, ændringer i forhold til fredning mv og gennemgår det med Benedicte. Status næste møde.

### 5. Vandlåse (stophaner) i rabatten til de enkelte gårde – fortsættelse fra sidste møde (Bo)

- Kommune kontaktet, og har henvist til Allerød forsyningen, hvorfra vi afventer svar (Bo) -placering (kortmateriale?) -opsyn/ansvar -afprøvning -evt. rep. og betaling.

Punktet genoptages på næste møde.

### 6. Evaluering af arbejdsdag d.7.5.

- Ikke så mange deltagere trods fint vejr.

- Fine initiativer med godt resultat.

- Fortsat 2 årlige arbejdsdage, men forårsdagen fremrykkes til april

- mere reklame på mail/facebook

### 7. Orientering fra :

- Kassereren

-- regning fra Teknologisk Institut betalt

Tilskud fra SLKS - er i proces, vi modtager 20.000 kr. derfra

-- Fin økonomi, luft til nye initiativer

- Gartneromraadet

--Fjernelse af bjørneklo / Er gennemført

--Træer i Lilleskoven (generel vurdering, aftale med gartner)

Klaus aftaler besigtigelse med gartneren vedr. at få tyndet ud i de højeste træer. Gustav vil gerne deltage i besigtigelsen.

--Planlægning med gartner om træer ved indkørsel til Granholmen  
afventer dels SLKS ift oprindelig plan, dels at bestyrelsen afdækker evt. alternativ til birk (Bo, Preben)

--Plantning af birketræ bag brandhane  
Udsættes til afklaring jf. ovenstående

--Tjørn ved pumpestationen (Gustav vedr. pumpestation)  
Udsættes jf. pkt. om kloak.

- Kloak- og vejområdet

-- seneste spuling i '15 af vejbrønde - Thomas afventer information om, hvornår de kan gennemføre det.  
Det koster 21000, hvilket er bevilget/besluttet.

-- vi mangler viden om, hvor regnvandsbrønde findes. Bo forespørger hos Teknik og Miljø i kommunen.

--Kommunen laver en ny udvidet undersøgelse af kloaksystemet, da det ser ud til, at det vil medføre problemer at udvide vores del og ikke andre dele.

- Kanalområdet

-- Kanalen afvander og fungerer fint

- Hjemmesiden

--Fine billeder, fine ændringer og tilføjelser

-- Seneste referater samt referat fra møde om lokalplan lægges op (Bo)

- Formanden

--Tak til tidligere medlemmer

Udsættes til næste møde

--Opgravning ved indkørsel til Granholmen

TDC stod for gravearbejdet - men ejer skal sikre reetablering af græs mm. Der skal forespørges hos SLKS, før der påbegyndes gravning i de fredede områder!

--SLKS oplyser, at vejskiltene ikke er fredet, men at de bør bevares/restaureres!!

-- Rotte spottet forleden af Benedicte - hun melder det til kommunen, og alle opfordres til det samme, hvis man opdager en rotte i området.

8. Evt.

-- Byfo oplyser, at "Kulturarv" messingskilte fra Byfo fremover koster 1000,- (kun aktuelt for kommende Byfo medlemmer)

- Preben oplyste, at huller i belægningerne kan "plet-repareres", og at vi med fordel kan koordinere bestilling af reparation. Preben tilbyder at indhente tilbud, der efterfølgende kan drøftes i de enkelte gårde.

Kommende møder:

13. sept 2017 - bliver hos Thomas

13. nov 2017 - bliver hos Johannes

Mødet afsluttet 21:59